

# MEMORIAL DESCRITIVO

## **Disposições Iniciais**

Este Memorial segue a descrição de uma ampliação na Unidade Básica de Saúde, para fins de embarque e desembarque de pacientes em ambiente coberto com acesso ao hospital e aos consultórios médicos, além da ampliação de 2 (duas) salas para amplos atendimentos. Todas as especificações que seguem visam complementar as peças gráficas auxiliando na descrição de serviços e especificações de materiais a serem utilizados na obra.

### **1. Serviços Preliminares**

#### **1.1 Limpeza**

A área a ser construída deverá ser limpa e regularizada com maquinário adequado. Em torno de 50 cm deverá ser rebaixado.

#### **1.2 Locação da obra**

A obra deverá ser locada na forma convencional pregando-se guias niveladas de 1"x10 em varas de eucalipto enterradas no solo.

### **2. Infraestrutura**

Segue discriminadas as características da infraestrutura e no orçamento o material a ser usado.

#### **2.1 Sapatas**

As fundações serão do tipo circular com 1,50m de profundidade e 40 cm de diâmetro;

#### **2.2 Vigas baldrame**

As vigas de fundação indicadas na cor amarela serão executadas nas dimensões de 0,20m x 0,50m com 4 barras de aço CA50 de 8mm e estribos CA50 de 6,3mm a cada 0,20m. As vigas de fundação indicadas na cor vermelha serão executadas nas dimensões de 0,20m x 0,50m com 4 barras de aço CA50 de 6,3mm e estribos da mesma bitola a cada 0,20m. Feito com concreto ciclópico Fck 15MPa com 30 % de pedra de mão.

### **3. Impermeabilização**

A face superior das vigas de fundação e o respaldo executadas serão revestidas com 2 demãos de Vedapren. A parte externa da alvenaria de fundação e a alvenaria de tijolos 9 furos de todas as paredes indicadas em projeto até a altura de 50cm serão impermeabilizadas com impermeabilizante cimentício rígido, aplicado em 2 demãos cruzadas diretamente na alvenaria e posteriormente receberá os revestimentos de chapisco, emboço e reboco.

### **4. Paredes de Fechamento**

As alvenarias das paredes serão de tijolo furado, com largura de 9 cm no osso e com largura final de 15cm, com pé-direito de 2,60, incluindo a viga de cintamento, sendo assentes com argamassa de cimento, areia e cal, traço 1:8:2 (respectivamente).

### **5. Forro**

O forro das salas será com laje rebocada com espessura final de 10 cm. A Laje será do tipo com vigotas e tabelas que serão apoiados sobre as vigas de cintamento. E para dar a sustentação e tornar-se um bloco único receberá uma camada de concreto com espessura de 3cm. O vão que fica entre a laje e as tesouras será utilizado como depósito.

### **6.Cobertura e Proteções**

Segue discriminada as características da cobertura e o material a ser usado.

#### **6.1.Telhado**

A cobertura será com aluzinco, com inclinação de 10,00% em meia água, sobre estrutura metálica feitas com perfil U 75mm e 52mm espessura mínima 2,25mm. Com terças metálicas perfil 75 pintadas na cor preta.

#### **6.2 Laje impermeabilizada**

Na sala de coleta de lixos deverá ser feito uma laje impermeabilizada com inclinação de 3%.

### **7.Instalações Elétricas**

#### **7.1.Redes Elétricas**

A instalação elétrica obedece ao projeto, as normas da ABNT e as exigências do RIC da RGE. A fiação será de cobre, com revestimento antichama, sendo a distribuição embutida em eletrodutos em paredes de alvenaria. Serão utilizados caixas 5x10 de PVC, interruptores e tomadas tipo baquilete. A entrada bifásica por 2 fios 10,00mm<sup>2</sup>, até o quadro medidor CFE-1ª, com disjuntor geral de 40ª. Demais duvidas conferir no projeto técnico em anexo.

## **8.Revestimento**

Segue discriminada as características do revestimento e no orçamento o material a ser usado.

### **8.1.Revestimento Interno e Externo**

Internamente a alvenaria será revestida com emboço e reboco, sobre chapisco de cimento e areia, traço 1:3. Para emboço será utilizada argamassa de cimento, areia média e cal, traço 1:2:8. O reboco será utilizado argamassa industrializada, massa fina. A laje deverá ser rebocada com massa única própria para aplicação em teto, com espessura mínima de 10mm.

## **9.Piso**

### **9.1.Piso Cerâmico**

Nas salas primeiramente serão aterrados com macadame devidamente compactado. Uma camada de 5,0cm de brita será colocada sobre o aterro. O contrapiso feito de concreto simples com espessura mínima de 5 cm, executado com argamassa de cimento e areia 1:4 com consumo mínimo de cimento de 250kg por m<sup>3</sup> de concreto e aditivo impermeabilizante. O piso será com cerâmica classe A, assentes com argamassa de cimento cola que apresenta índice de absorção menor que 4%.

#### **9.1.1 Rejunte**

O rejunte é tipo epóxi com índice de absorção menor que 4%.

### **9.2 Piso com Bloco de Concreto Intertravado.**

A área coberta e a área externa de acesso ao pátio da UBS será executado com piso intertravado, unistein, 16 faces de espessura 8cm. Aplicado sob uma camada

de 5cm de pó de brita e após assentado, mais uma camada de 2 cm de pó de brita para o perfeito encaixe dos blocos. Após o processo deverá ser rolado com máquina apropriada a fim de garantir a durabilidade.

## **10. Esquadrias**

Segue discriminada a característica da esquadria e no orçamento o material a ser usado.

### **10.1. Portas**

A porta externa da sala de recolhimento de lixo será de alumínio fechaduras serão metálicas do tipo externo com dimensão de 0,70x1,70.

As 2 portas para as salas serão em madeira folha leve de 0,80x2,10m de 35 a 40mm de espessura, núcleo colmeia, capa lisa em hdf, acabamento em primer para pintura.

### **10.2. Janelas**

As janelas de todas as salas serão em alumínio branco apenas com batente. Conforme dimensões apresentadas a seguir:

2 janelas na sala de reuniões de 2,00x1,20/0,90m (largura x altura/peitoril);

1 janela na sala de 1,20x1,20/0,90m (largura x altura/peitoril);

### **10.3. Vidros**

Os vidros de todas as janelas serão vidros lisos, 3mm de espessura.

## **11. Pintura**

As paredes de alvenaria deverão ser lixadas e limpas para só depois aplicar tinta acrílica, com duas demãos, na área externa as paredes receberão duas demãos de tinta na cor azul, a mesma cor já existente. Na área interna das salas será pintado com tinta acrílica com duas demãos na cor branca. A laje rebocada também receberá duas demãos de tinta na cor branca.

## **12. Observações**

### **12.1. Limpeza**

Será utilizado o DML da UBS como unidade de apoio de limpeza para os locais de ampliação propostos nesse projeto.

## **12.2 Finalização da Obra**

A obra será considerada entregue quando vistoriada e em perfeitas condições de uso.

---

Gustavo Peukert Stolte

Prefeito Municipal

CPF nº 834.493.960-72

---

Alexandra Peukert

Engenheira Civil - CREA RS 244648

Quinze de Novembro, 25 de Fevereiro de 2023.