



Prefeitura Municipal de Quinze de Novembro/RS

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Construção de Pavilhão para Agricultura Familiar.

LOCALIDADE: Travessão sem Denominação, na direção oeste 48m com a Rua Dona Etelvina, Bairro Colina, Quinze de Novembro/RS.

Este memorial visa complementar o projeto arquitetônico e tem por finalidade fornecer subsídios referentes a quantidades, referências e formas de execução dos serviços que envolverão a ampliação da obra. Este memorial abrange os serviços de parte civil a serem executados, complementando o projeto arquitetônico. Em complementação ao projeto arquitetônico deverão ser observados os projetos complementares bem como suas especificações, quantitativos e orçamentos.

1. SERVIÇOS INICIAIS

Inicialmente deverá ser instalada uma placa de obra com modelo e descrições fornecidas pelo setor de Administração e Planejamento da Prefeitura de Quinze de Novembro.

2. INSTALAÇÕES DOS PILARES PRÉ-MOLDADOS

Deverá inicialmente fazer a escavação mecanizada para instalação dos pilares pré-moldados em concreto. Escavação esta com dimensões de 0,50x0,50x1,50m.

MUNICÍPIO DE QUINZE DE NOVEMBRO

Rua Gonçalves Dias, 875, Centro - CEP 98230-000 -
CNPJ 91.574.746/0001-46 - Telefone (54) 3322-1500



Prefeitura Municipal de Quinze de Novembro/RS

Será instalado 14 (quatorze) pilares pré-moldados retangulares com dimensão de 0,26x0,36x5,00m conforme demonstrado no projeto técnico. Os pilares ficarão assentados no chão em uma altura mínima de 1,50m chumbados com concreto Fck 20 MPa.

3. ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA EM ALUZINCO

Deverá ser executado 5 (cinco) tesouras metálicas em duas águas com largura de 19,0m. Com perfis U externos de 100mm espessura de 2,50mm e perfis U internos de 92mm conforme projeto técnico anexado.

As terças serão executadas com trama de aço para telhado de até duas águas com recebimento de telha de aço/alumínio e=0,50mm, incluso içamento.

Para junção dos dois telhados dessa construção e da já existente do centro de convivência para idosos deverá ser instalado uma calha com detalhamento no projeto técnico, prevendo uma saída de cano PVC 150mm a cada pilar, ou seja, deverá constar 5 saídas para escoamento das águas em cano PVC 150 mm, onde está água coletada passará por uma caixa de concreto e direcionada através de canos de PVC diâmetro mínimo de 300mm a um reservatório de água de 10.000 litros a fim de armazenar toda a água da chuva.

MUNICÍPIO DE QUINZE DE NOVEMBRO

Rua Gonçalves Dias, 875, Centro - CEP 98230-000 -
CNPJ 91.574.746/0001-46 - Telefone (54) 3322-1500



4. VIGA BALDRAME

Será executado viga baldrame em toda a área demonstrada com paredes em alvenaria, onde ficará os banheiros, cozinha e parede de separação dos ambientes.

A viga será com ferro 6.3mm conforme demonstrado no projeto técnico de detalhamento, com estribos a cada 15cm. A concretagem será feita com concreto Fck 20 MPa, preparado com betoneira. Será realizada a impermeabilização da viga baldrame com duas demãos de impermeabilizante com argamassa de cimento, areia e aditivo.

5. PAREDES EM ALVENARIA, PAREDE COM TIJOLO MACIÇO APARENTE E REVESTIMENTO.

As paredes em alvenaria dos banheiros deverão ser feitas com tijolos 9 furos assentados com argamassa preparado mecanicamente. Com pé direito conforme demonstrado em projeto. Após, estas paredes devem receber chapisco e reboco a fim de eliminar todas as imperfeições e deixar uma parede lisa.

A parede que separa o pavilhão da cozinha será feita com tijolo maciço aparente, conforme dimensões apresentadas em projeto.

Ambas as paredes devem receber duas demãos de tinta. Paredes rebocadas e os pilares pré-moldados deverão ser pintadas com tinta látex acrílica na cor azul. Já a parede com tijolo a vista deve receber verniz.

MUNICÍPIO DE QUINZE DE NOVEMBRO

Rua Gonçalves Dias, 875, Centro - CEP 98230-000 -
CNPJ 91.574.746/0001-46 - Telefone (54) 3322-1500



6. LAJE NOS BANHEIROS

O forro dos banheiros será com laje convencional composto por vigotas e lajotas, receberá uma pequena camada de concreto (3cm) a fim de torna-lo um bloco único. Este forro deverá ser chapiscado e rebocado e após receber duas demãos de tinta látex acrílico. A parte de cima que fica disponível deverá ser usada como depósito no banheiro do lado leste e na parte oeste deverá ser instalado o reservatório de água.

7. PROJETO ELÉTRICO DA COBERTURA

Será instalados 22 (vinte e duas) lâmpadas fluorescentes compacta na cor branca 135W, base E40. Além de 02 (dois) interruptores simples 1 módulo com 1 tomada de embutir de 10A, 06 (seis) interruptores simples 2 módulos com 1 tomada de embutir de 10ª e 08 (oito) interruptores simples 1 módulo, incluindo suportes e placas em altura de 2,10m contabilizando da altura final do piso para cima.

A entrada de energia que será utilizada é a do tipo aérea, bifásica com caixa de embutir e cabo de 16mm² e disjuntor de 50A fixado em poste de concreto de seção circular.

8. PISO EM CONCRETO

Deverá ser executado piso de concreto com Fck 20 MPa com espessura de 7cm em todo o pavilhão, exceto nos banheiros, que será feito contrapiso com espessura de 5cm e assentado piso cerâmico padrão popular.

MUNICÍPIO DE QUINZE DE NOVEMBRO

Rua Gonçalves Dias, 875, Centro - CEP 98230-000 -
CNPJ 91.574.746/0001-46 - Telefone (54) 3322-1500



9. PLATIBANDA

A platibanda será executada em uma altura de 1,40m com tijolos de alvenaria sob uma viga moldada in loco com ferros especificados no projeto técnico. Concretada com Fck 25MPa. Ambas, viga e parede, deverão receber chapisco, reboco em ambas faces (externas e internas) e duas demãos de pintura na face externa.

10. ESQUADRIAS

As portas que dão acesso aos banheiros serão em madeira com acabamento melaminico branco conforme tamanhos descritos no projeto técnico.

As duas portas para entrar nos depósitos será de 0,70x0,80m em ferro.

As janelas serão em alumínio com vidro 4mm incolor, dimensões serão conforme descrito no projeto técnico.

11. ELÉTRICO

A instalação elétrica obedece ao projeto, as normas da ABNT e as exigências do RIC da RGE. A fiação será de cobre, com revestimento antichama, sendo a distribuição embutida em eletrodutos em paredes de alvenaria quando possível ou sobrepostas com caixas de proteção onde não é possível embutir. A entrada será bifásica, será utilizado fio de cobre seção 10mm².

MUNICÍPIO DE QUINZE DE NOVEMBRO

Rua Gonçalves Dias, 875, Centro - CEP 98230-000 -
CNPJ 91.574.746/0001-46 - Telefone (54) 3322-1500



12. **HIDROSSANITÁRIO**

A instalação hidráulica obedece ao projeto, as normas da ABNT e as exigências da rede local. A água será captada já pela rede existente e direcionada diretamente até o forro onde será instalado reservatório de PVC de 500 litros, descendo em seguida através de colunas que atendem aos sanitários e a cozinha. A rede de distribuição de água será com tubos e conexões de PVC soldável, devendo antes da finalização da obra ser efetuado teste na linha com carga e pressão normal, para detectar eventuais vazamentos. Não será instalado sistema de água quente.

A instalação de esgoto cloacal obedece ao projeto, as normas da ABNT e as exigências municipais. A rede de captação e distribuição de esgoto será com tubos, conexões e caixas de PVC soldável, sendo o efluente levado às caixas sifonadas 250x250x50mm com tampa, as caixas de inspeção, a fossa séptica, ao filtro anaeróbico e finalmente disposto ao poço sumidouro.

A fossa séptica será em polietileno de alta densidade (pead), com capacidade de 1.100 litros.

O Filtro será pré-moldado de concreto com capacidade de 1140,40 litros.

Poço sumidouro será circular, em concreto pré-moldado, com diâmetro interno de 1,88m e altura interna de 2,00m com área de infiltração de 13,10m².

MUNICÍPIO DE QUINZE DE NOVEMBRO

Rua Gonçalves Dias, 875, Centro - CEP 98230-000 -
CNPJ 91.574.746/0001-46 - Telefone (54) 3322-1500



13. PISO INTERTRAVADO NO ENTORNO

Em local indicado na planta de situação e localização será instalado piso intertravado com bloco 16 faces de 22x11cm, espessura de 8cm, assentados em uma camada de 5cm de pó de brita após assente irá mais uma camada de 1,5cm sobre a fim de evitar espaços sem preenchimento. Toda a área deverá ser compactada com rolo compactador.

14. LETREIRO

Deverá ser instalado letreiro com altura de 20 cm. “Espaço da Agricultura Familiar”, estas letras devem ser instaladas separadamente. Acima delas será instalado 5 spot de luz de LED que deverá ter fotocélula, onde toda a noite deverá ligar para ficar o letreiro visível. Porém, quando tiver eventos durante o dia, poderá ser acionado da mesma forma.

15. SERVIÇOS FINAIS

A obra será considerada concluída depois de inspecionada, testada, atendendo o fim a que foi destinada, e aprovada pelos órgãos competentes.

Quinze de Novembro, 17 de Maio de 2023.

ALEXANDRA PEUKERT

Engenheira Civil CREA RS244648

MUNICÍPIO DE QUINZE DE NOVEMBRO

Rua Gonçalves Dias, 875, Centro - CEP 98230-000 -
CNPJ 91.574.746/0001-46 - Telefone (54) 3322-1500



Prefeitura Municipal de Quinze de Novembro/RS

GUSTAVO PEUKERT STOLTE

Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE QUINZE DE NOVEMBRO

Rua Gonçalves Dias, 875, Centro - CEP 98230-000 -
CNPJ 91.574.746/0001-46 - Telefone (54) 3322-1500