

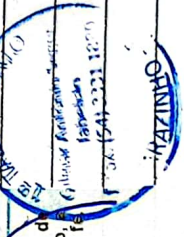


1º TABELIONATO DE NOTAS DE CARAZINHO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Nº 23.520.-ESCRITURA PÚBLICA DE PROCURAÇÃO que faz Construtora Del Rijo S.A., como adiante se declara. Salbam quantos este instrumento público de procuração virem, que aos dezoito (18) dias do mês de julho do ano dois mil e vinte e três (2023), nesta cidade de Carazinho/RS, neste Primeiro Tabelionato compareceu como outorgante **CONSTRUTORA DEL RIJO S.A.**, pessoa jurídica de nacionalidade brasileira inscrita no CNPJ sob nº 04.853.691/0001-27, com sede nesta cidade, na Estrada Passo da Capoeira, 277, Bairro São Sebastião, neste ato representada por sua Diretora Presidente **FERNANDA JUNGES SCHMITT**, CI nº 1058715416, expedida pela SJS/RS em 31/01/1995, CPF nº 737.773.400-06, brasileira, arquiteta, e-mail ferjschmitt@hotmail.com, nascida em 08/09/1974, filha de Nelson Schmitt e de Vera Maria Junges Schmitt, maior, solteira, que declara não viver em união estável, residente e domiciliada na Praça Marechal Deodoro, 170/61, Bairro Centro Histórico, no município de Porto Alegre/RS, e Diretora Vice Presidente **VALDERES MARIA NAPP**, OAB/RS nº 13.712, CPF nº 278.970.280-20, brasileira, advogada, não possui e-mail, nascida em 30/06/1950, filha de Osvaldo Lang e de Valdi Elci Arend Lang, viúva, que declara não viver em união estável, residente e domiciliada na Rua Pedro Vargas, 591/402, nesta cidade conforme Estatuto Social, Ata de Assembleia Geral de Transformação de Sociedade Empresária Limitada para Sociedade Anônima Rerratificação da 12ª Alteração Contratual e Ata de Assembleia Geral Ordinária, registradas na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul, em 16/04/2019, 07/01/2021 e 30/03/2022, sendo que a representante declara que não existem alterações posteriores, os quais ficam arquivados nestas notas no Livro de Registro de Procurações, Autorizações Judiciais e Documentos de Representação Legais nºs 82, 111 e 111, às folhas 151/169, 078/084 e 085/090, registro nº 3.655, 4.996 e 4.997, respectivamente, a presente identificada documentalmente, por mim, **LUCAS BÖHM**, Substituto de Tabelião, de cuja identidade e capacidade para o ato dou fé. Pela outorgante me foi dito que nomeia e constitui seu bastante procurador **ANTONIO CÉSAR DE OLIVEIRA PADILHA**, Carteira Nacional de Habilitação nº 01646451278, expedida pelo DETRAN/RS em 29/04/2016, CPF nº 552.343.130-34, brasileiro, comerciante, e-mail padilhaantoniocesar@gmail.com, nascido em 29/01/1966, filho de Anael de Oliveira Padilha e Maria Lucia Padilha de Oliveira, casado,

1º TABELIONATO DE NOTAS DE CARAZINHO - RS
RUA ALEXANDRE DA MOTTA, 627 - CARAZINHO - RS - CEP 99500-000 - FONE (54) 3331-1880
TABELIÃO: GILMAR ANTÔNIO SEGER



AUTENTICAÇÃO
Autentico frente e verso da presente cópia reprográfica de Escritura pública de procuração, extraída deste Tabelionato, qual confere com o original a mim apresentado. Dou fé em 07/01.2100002.18700 a 18701
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
Carazinho, 29 de agosto de 2023
Larissa Düning Ribeiro - Escrevente Autorizada
Emoi: R\$ 12,80 + Selo digital: R\$ 3,60 - 1185763-98882 80



SEGER

residente e domiciliado na Rua Eugênio Weidlich, 719, Bairro Floresta, nesta cidade, a quem confere os poderes abaixo mencionados, para tratar dos negócios e assuntos de interesse da empresa outorgante, sempre dentro dos limites estabelecidos no Estatuto Social, os quais são de conhecimento do outorgado, podendo representar amplamente a outorgante em quaisquer formas de licitações, pregões ou quaisquer outras formas de concorrências públicas, com poderes para apresentar propostas, lances, impugnações, estando autorizado a manifestar-se verbalmente, assinar atas, contratos, cartas de preços e propostas, renunciar e interpor recursos, assinar, entregar e retirar documentos, assinar instrumentos contratuais e praticar todos os demais atos pertinentes ao certame em nome da outorgante, enfim, praticar todos os atos indispensáveis ao fiel e cabal desempenho do presente mandato, vedado o substabelecimento. **A presente procuração é válida somente pelo prazo de um (01) ano.** E, assim convencionada, me pediu que lhes fizesse este instrumento, o qual fiz, sendo lido, achou conforme, aceitou, ratifica e assina. Eu, LUCAS BÖHM, Substituto de Tabelião, que a digitei, conferi, dou fé e assino em público e raso.

EM TESTEMUNHO DA VERDADE
CARAZINHO, 18 DE JULHO DE 2023

Fernanda Junges Schmitt por Construtora Del Rijo S.A.

Valderes Maria Napp por Construtora Del Rijo S.A.

Lucas Böhm
Substituto de Tabelião

Emolumentos: Procuração: R\$ 95,40 (0107.04.1300001.33697 = R\$ 4,40)
Processamento eletrônico: R\$ 6,40 (0107.01.2100002.14332 = R\$ 1,80)
Emolumentos + selos: R\$ 101,80 + R\$ 6,20 = R\$ 108,00



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
096685 51 2023 00045869 09



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME
ANTONIO CESAR DE OLIVEIRA PADILHA

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
 7033963617 SSP/PC RS

CPF
 552.343.130-34

DATA NASCIMENTO
 29/01/1966

FILIAÇÃO
**ANAEL DE OLIVEIRA
 PADILHA
 MARIA LUCIA PADILHA DE
 OLIVEIRA**

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
 AB

Nº REGISTRO
01646451278

VALIDADE
29/04/2026

1ª HABILITAÇÃO
 25/01/1990

OBSERVAÇÕES
A

LOCAL
CARAZINHO, RS

DATA EMISSÃO
29/04/2021

ENIO BACCI
 Diretor-Geral
 ASSINATURA DO EMISSOR

86655057815
 RS244023840

RIO GRANDE DO SUL

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 2191541780

PROIBIDO PLASTIFICAR
 2191541780